Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szobiszowice”

ul. Sztabu Powstańczego 3

44-100 Gliwice

Tel./fax 32 332-52-68

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA**

,,Montaż szlabanu automatycznego na terenie nieruchomości  
 Batalionu Kosynierów 12-18 z dostawą pilotów”

**I Zamawiający:**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szobiszowice”

ul. Sztabu Powstańczego 3

44-100 Gliwice

Zamawiający zaprasza do składania ofert pisemnych w postępowaniu na montaż szlabanu automatycznego na terenie nieruchomości Batalionu Kosynierów 12-18   
z dostawą pilotów

**II PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

− montaż szlabanu elektromechanicznego przewidzianych do intensywnej pracy,   
o długości ramienia 4,50 m, na fundamencie wykonanym przez Wykonawcę   
w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

- wykonanie przyłącza elektrycznego szlabanu z budynku,

− uruchomienie i sprawdzenie działania szlabanu,

− dostawa i zaprogramowanie pilotów do szlabanu,

- wyposażenie szlabanu w urządzenie podtrzymujące napięcie, powodujące automatyczne podniesienie ramienia, w razie braku napięcia sieciowego,

- wyposażenie szlabanu w zabezpieczenie przeciwzgnieceniowe,

- oznaczenie szlabanu informacją, że teren szlabanu jest monitorowany,

- ramie z elementami odblaskowymi,

- szlabany powinny posiadać możliwość instalacji modułu umożliwiającego otwieranie i zamykanie za pomocą telefonu komórkowego, lampę sygnalizacyjną informującą   
o pracy szlabanu oraz sygnał dźwiękowy.

**Uwaga!**

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia dokona pomiaru miejsca wskazanego przez Zamawiającego, na którym zostanie wykonany montaż szlabanu.

1. Szczegółowy zakres prac:

Szlaban marki FAAC nr 617 – długość 4,50 m – Batalionu Kosynierów 18

1. Termin wykonania zamówienia – do 45 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Liczba pilotów do szlabanu dostarczonych w ramach zamówienia:
3. liczbie 40,
4. Dodatkowe piloty mogą być zakupione przez mieszkańców bezpośrednio   
   od wykonawcy.
5. Prace należy przeprowadzić w sposób ostrożny z zachowaniem przepisów BHP.
6. Gruz i materiały pomocnicze należy na bieżąco usunąć z placu budowy, by nie stwarzały zagrożenia.
7. W wypadku powstania szkody w trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia na własny koszt w trybie natychmiastowym.
8. Zastosowane materiały przy realizacji zamówienia muszą posiadać stosowne certyfikaty i aprobaty techniczne.
9. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość wykonanych robót i udzieli 36 miesięcy gwarancji na zamontowany szlaban oraz prawidłowe działanie szlabanu. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy.
10. W okresie gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne przeglądy gwarancyjne urządzeń zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń.
11. W przypadku awarii Wykonawca zapewnia niezwłoczną naprawę urządzeń, nie dłużej jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalenia kaucji gwarancyjnej   
    w wysokości 5% kwoty netto za wykonane prace.
13. W przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z wyżej określonymi wymaganiami, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z pismem wzywającym go do zmiany sposobu wykonania zamówienia lub usunięcia wskazanych usterek. Niewywiązanie się z powyższych zaleceń stanowić będzie podstawę   
    do natychmiastowego rozwiązania umowy i obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto.
14. Zamawiający umożliwi wszystkim Oferentom w wyznaczonym przez siebie terminie przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów.
15. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie planowanej lokalizacji szlabanów w celu uzyskania wszelkich niezbędnych informacji umożliwiających dokonanie wyceny i prawidłowego wykonania robót.
16. Wykonawca musi uwzględnić wykucie i ponowne ułożenie kostki brukowej granitowej oraz nacięcie asfaltu i położenie kabla zasilającego do fotokomórki.
17. W sprawach dotyczących wizji lokalnej obiektów oraz do kontaktu z Oferentami upoważniony jest pan Jerzy Matela tel. 728-927-267.
18. Koszty związane z przygotowaniem złożeniem oferty ponosi Oferent.
19. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.

**III OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ**

* 1. Wysokość całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego (brutto) wraz   
     z kosztorysem ofertowym na podany zakres robót.
  2. termin realizacji,
  3. termin płatności,
  4. datę sporządzenia oferty,
  5. numer konta,
  6. dane dotyczące firmy - dane identyfikacyjne oferenta,
  7. pozostałe załączniki:
* Wyciąg lub odpis dokumentów uprawniających do prowadzenia działalności związanej z przedmiotem postępowania, dających pewność należytego   
  i fachowego wykonania powierzonych robót m.in. takich jak: wypis z rejestru sadowego, odpis Spółki lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, posiadane uprawnienia,
* zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych   
  o niezaleganiu z płatnościami i potwierdzające uregulowanie bieżących należności,
* oświadczenie, że wynegocjowana cena jest ostateczna, bez względu   
  na obiektywnie mogące wystąpić trudności potwierdzone protokołami prac,
* oświadczenie o gotowości rozpoczęcia prac w terminie określonym w niniejszym zapytaniu,
* oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami postępowania, Regulaminem organizacji i przeprowadzania przetargów na roboty budowlane, usługi   
  i dostawy Spółdzielni Mieszkaniowej „SZOBISZOWICE” (dostępnym na stronie internetowej spółdzielni [www.szobiszowice.pl](http://www.szobiszowice.pl)) i przyjęcie ich bez zastrzeżeń,
* oświadczenie o braku zaległych zobowiązań wobec Spółdzielni,
* oświadczenie, że oferent pokryje wszystkie straty wynikłe z niezabezpieczenia i uszkodzenia mienia: Spółdzielni, mieszkańców i osób trzecich w czasie wykonywania w/w prac,
* oświadczenie o wyrażeniu zgody na umieszczenie na tablicy ogłoszeń   
  w siedzibie Spółdzielni informacji zawartych w ofercie.
* oświadczeniu, że w postępowaniu nie biorą udziału podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo ze Spółdzielnią,
* zaparafowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.

**IV OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta powinna zostać złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z niniejszymi wymaganiami i z „Regulaminem organizowania przetargów na wykonanie robót, dostaw, usług świadczonych dla Spółdzielni Mieszkaniowej Szobiszowice w Gliwicach”.
3. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnej kalkulacji lub pominięcia elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Oferty opracowane i złożone niezgodnie z zapytaniem zostaną odrzucone i nie wezmą udziału w postępowaniu.
5. Oferty, które wezmą udział w postępowaniu pozostaną ważne do dnia podpisania umowy z wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą lecz nie dłużej niż 60 dni od daty upływu terminu składania ofert.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim pod rygorem nieważności,   
   na maszynie do pisania, komputerze lub odręcznie nieścieralnym atramentem oraz podpisana wraz z załącznikami przez wykonawcę bądź osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.
7. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Zamawiający ma prawo zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.

**V SPOSÓB SKŁADANIA OFERT**

1. Oferent zamieści wymagane dokumenty w zamkniętej kopercie:
   1. Kopertę z tytułem zamówienia ,,Oferta cenowa na montaż szlabanu automatycznego na terenie nieruchomości Batalionu Kosynierów 12-18   
      z dostawą pilotów” należy dostarczyć na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szobiszowice” ul. Sztabu Powstańczego 3, 44-100 Gliwice, do dnia **05.07.2018r. do godz. 10.00**.
   2. Koperta powinna być opieczętowana na złączach pieczęcią Wykonawcy. Złącza powinny być oklejone przezroczystą taśmą.
2. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania.

**VI TERMIN ZWIĄZANIA OFERT**

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą Zamawiający podpisze umowę – Załącznik nr 1 do zaproszenia, w terminie   
   i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**VII ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO:**

1. Swobodnego wyboru oferty
2. Negocjacji uzupełniających
3. Unieważnienia postępowania bez uzasadnienia i podania przyczyny.