

Uchwała Nr 1/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach za okres od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY


Magdalena Piskala
Kt-2590

Uchwała Nr 2/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2016 rok

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2016 rok, składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu za rok obrotowy 2016, który na dzień 31.12.2016 r. po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **13.476.044,14 zł** (słownie: trzynaście milionów czterysta siedemdziesiąt sześć tysięcy czterdzieści cztery złote 14/100),
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2016 wykazującego zysk netto w kwocie **259.323,95 zł.** (słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia trzy złote 95/100) ,
4. Dodatkowych informacji i objaśnień do sprawozdania finansowego za 2016 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY


Magdalena Piskala
Kt. 2500

Uchwała Nr 3/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” za 2016 rok

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach za rok 2016.

§2


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY

Magdalena Piskala
Kt-2590

Uchwała Nr 4/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017r.

w sprawie udzielenia absolutorium
Prezesowi Zarządu Panu Przemysławowi Miszczyk

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach Panu Przemysławowi Miszczyk za okres od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r.

§2


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY

Magdalena Piskala
Kt-2590

Uchwała Nr 5/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017r.

w sprawie udzielenia absolutorium
Zastępcy Prezesa Zarządu Pani Zuzannie Cieśla

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach Pani Zuzannie Cieśla za okres od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY


Magdalena Piskala
Kt-2590

Uchwała Nr 6/2017
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach
z dnia 27 czerwca 2017r.

w sprawie udzielenia absolutorium
Zastępcy Prezesa Zarządu Panu Jerzemu Mateli

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach
postanawia:

§1

Udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach Panu Jerzemu Mateli za okres od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r.

§2


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujące się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY

Magdalena Piskala
Kt-2590

Uchwała Nr 7/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej

„Szobiszowice” w Gliwicach

z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2016

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.), art. 5 ustawy 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1222 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 4 i § 103 ust. 1 i ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach postanawia:

§1

Nadwyżkę bilansową za rok 2016 w kwocie **259.323,95 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia trzy złote 95/100) podzielić w następujący sposób:

- przeznaczyć uzyskaną przez Spółdzielnię nadwyżkę bilansową w kwocie **242.771,29 zł** (słownie: dwieście czterdzieści dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 29/100) obejmującą pożytki z własnej działalności gospodarczej na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości budynkowych mieszkalnych wielorodzinnych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni (wg stanu na dzień 31.12.2016 r.), proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych w poszczególnych budynkach, zgodnie z załącznikiem do uchwały;
- przeznaczyć uzyskaną przez Spółdzielnię nadwyżkę bilansową w kwocie **16.552,66 zł** (słownie: szesnaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt dwa złote 66/100) obejmującą pożytki i inne dochody z nieruchomości wspólnych na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości wspólnych, z uwzględnieniem miejsca powstania nadwyżki i zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymujących się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Uchwała Nr 8/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej

„Szobiszowice” w Gliwicach

z dnia 27 czerwca 2017r.

**w sprawie wyboru biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego
za rok 2017**

Działając na podstawie art. 66 ust. 4 ustawy z dnia 29 września 1994 r.
o rachunkowości (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 1047 z późn. zm.)

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej

„Szobiszowice” w Gliwicach postanawia:

§1

Na podstawie protokołu Komisji Skrutacyjnej

- dokonać wyboru
jako podmiotu do badania sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej
„Szobiszowice” w Gliwicach za rok 2017, /
- nie dokonać wyboru podmiotu do badania sprawozdania finansowego Spółdzielni
Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach za rok 2017*,

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni i Radzie Nadzorczej.


Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymało się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

* niepotrzebne skreślić

RADCA PRAWNY

Magdalena Piskała
Kt-2590

Uchwała Nr 9/2017

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej

„Szobiszowice” w Gliwicach

z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków polustracyjnych

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz § 78 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

postanawia:

§1

Rozpatrzyć wnioski polustracyjne wynikające z protokołu lustracji w dniach 21.02.2017 r. – 25.04.2017 r. przeprowadzonej przez Mariusza Mazurka posiadającego uprawnienia nr 4768 i działającego na podstawie upoważnienia wystawionego przez Krajową Radę Spółdzielczą w Warszawie, o treści:

1. bezwzględnie przestrzegać ustawowego obowiązku poddawania spółdzielni badaniu lustracyjnemu przynajmniej raz na trzy lata.
2. należy dostosować treść Statutu Spółdzielni do postanowień powszechnie obowiązujących przepisów z równoczesnym uaktualnieniem niektórych regulaminów.
3. z uwagi na utrzymujące się zaległości we wnoszeniu opłat przez użytkowników lokali (mieszkalnych i użytkowych) należy zintensyfikować – głównie w grupie zaległości powyżej 6 miesięcy – wszystkie prawem dopuszczalne działania zmierzające do poprawy ściągłości należności.
4. należy rozważyć wprowadzenie do porządku obrad Rady Nadzorczej stałego punktu w zakresie monitorowania zmian w zaległościach we wnoszeniu opłat przez użytkowników lokali.

§2

Zobowiązać Radę Nadzorczą i Zarząd do wykonania wniosków polustracyjnych, zgodnie z kompetencjami.

§3

Uchwała wchodzi w życie dniem podjęcia.

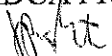
Wynik głosowania :

za -
przeciw -
wstrzymało się -

.....
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

.....
Sekretarz Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY


Magdalena Piskala
Kt-2590