

## OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „SZOBISZOWICE” w Gliwicach ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy:

**1. ul. Sztabu Powstańczego 13/11 w Gliwicach. (Trzeci Przetarg)**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **58,75 m<sup>2</sup>**, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju, piwnica o powierzchni 2,00 m<sup>2</sup> lokal usytuowany jest na 3 piętrze w budynku ośmiokondygnacyjnym. Cena wywoławcza - **224.000,00 zł**, wadium w wysokości 11.200,00 zł.

Lokal można oglądać po wcześniejszym umówieniu pod nr 728-927-266 lub w dniu 12.01.2023 r. o godz. 10:00. Oferty zgodne z § 5 *Regulaminu przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w SM SZOBISZOWICE*, który jest dostępny na stronie internetowej [www.szobiszowice.pl](http://www.szobiszowice.pl), należy składać w zamkniętej kopercie z napisem:

*„Przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy  
ul. Sztabu Powstańczego 13/11 w Gliwicach,,*

wraz z dowodem wpłaty wadium w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Sztabu Powstańczego 3 w terminie do dnia **17.01.2023 r.** do godz. 8<sup>30</sup>. Wadium należy wpłacić na konto nr 87 1020 2401 0000 0102 0038 4909 i powinno zostać uznane na rachunku SM Szobiszowice najpóźniej w dniu 16.01.2023 r. Wadium przepada w przypadku, gdy oferent, którego oferta została wybrana, nie wniesie w pełnej wysokości kwoty wynikającej ze złożonej oferty w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o rozstrzygnięciu przetargu na jego korzyść. Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane, zostanie zwrócone w kwocie nominalnej niezwłocznie po zamknięciu lub unieważnieniu przetargu.

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu **17.01.2023 r.** o godzinie 10<sup>00</sup>.

Osoby, które wygrają przetarg zobowiązane są do:

- zapłaty wylicytowanej ceny i zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o rozstrzygnięciu przetargu,
- przystąpienia w poczet członków Spółdzielni,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu.

Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.