

Zasady dostępu i korzystania z portalu ISTA CONNECT w Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” w Gliwicach

§ 1

1. Niniejsze zasady określają warunki dostępu i korzystania z portalu internetowego ISTA CONNECT prowadzonego przez firmę Ista Polska Sp. z o.o. – dostawcę usług rozliczeniowych dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice”, zwanej dalej Spółdzielnią.

2. Portal ISTA CONNECT umożliwia dostęp do informacji na temat:

- 1) zużycia mediów (ciepło, woda),
- 2) porównania zużycia mediów w poszczególnych okresach,
- 3) porównania zużycia w mieszkaniu do średniego zużycia na nieruchomości.

§ 2

1. Użytkownikiem portalu może być każda osoba fizyczna lub prawna posiadająca tytuł prawny do lokalu w zasobach Spółdzielni, zwana dalej Użytkownikiem.

2. Dostęp do portalu będzie możliwy jedynie w zakresie informacji dotyczących lokalu/lokali, do których Użytkownikowi przysługuje tytuł prawny.

3. Użytkownik lokalu zobowiązany jest do wypełnienia i złożenia w Spółdzielni wniosku umożliwiającego weryfikację Użytkownika, który stanowić będzie podstawę do przekazania kodu aktywacyjnego. Wzór wniosku stanowi załącznik i jest dostępny na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Sztabu Powstańczego 3.

4. Przed otrzymaniem kodu aktywacyjnego Użytkownik jest zobowiązany zapoznać się z niniejszym, regulaminem i złożyć oświadczenia wyszczególnione we wniosku.

5. Po spełnieniu warunków określonych w ust.3 i 4 Użytkownikowi wydany zostanie (osobiście w biurze przy ul. Sztabu Powstańczego) lub przesłany na wskazany we wniosku adres e-mail – kod aktywacyjny stanowiący podstawę do zarejestrowania się Użytkownika na portalu ista connect.

6. W przypadku posiadania przez Użytkownika tytułów prawnych do kilku lokali w zasobach Spółdzielni, do każdego lokalu wydawany jest oddzielny kod aktywacyjny, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust.3 i 4.

§ 3

1. Wygaśnięcie tytułu prawnego do lokalu (np. na skutek sprzedaży, darowizny lub zamiany prawa) jest podstawą do zablokowania dostępu do portalu.

2. O fakcie utraty tytułu prawnego do lokalu Użytkownik jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Spółdzielnię na piśmie.

§ 4

1. Szczegółowe warunki korzystania z konta w portalu ista connect określa *Regulamin korzystania z portalu internetowego dla mieszkańców ista connect* udostępniony na stronie <https://istaconnect.com/terms>.

2. W przypadku zmiany treści niniejszych zasad Spółdzielnia zamieści na stronie www.szobiszowice.pl listę zmian. Zmiany opublikowane na stronie internetowej uważa się za prawidłowo doręczone Użytkownikowi.

3. Niniejsze zasady zostały przyjęte uchwałą Zarządu nr 17/2020 z dnia 25.06.2020 roku i wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SZOBISZOWICE"
w Gliwicach



Gliwice, dnia

Wniosek lokatora o dostęp do portalu dla mieszkańców ista connect

Ja niżej podpisany,

- oświadczam, iż przysługuje mi prawo do lokalu w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej (nazwa i adres)

- wnoszę o umożliwienie mi dostępu do portalu ista connect w zakresie określonym umową ze Spółdzielnią Mieszkaniową, tj. graficznego porównania zużycia ciepła/wody do 3 lat wstecz (zależnie od typu oraz daty zamontowanych urządzeń), w podziale na miesiące, informacji o dziennych wielkościach zużycia w lokalu do 2 miesięcy wstecz, danych o zużyciu lokalu w rozbiciu na urządzenia oraz pomieszczenia

- podaję, iż mój adres e-mail, który będzie właściwy na potrzeby dostępu do w/w portalu to:

.....,

- oświadczam, iż należą do mnie tak podane wyżej dane osobowe, jak również dane osobowe przetwarzane zgodnie z wyżej określonym zakresem usługi dostępu do portalu ista connect

- wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w opisanym wyżej zakresie usługi dostępu do portalu dla mieszkańców ista connect, zgoda ta dot. w szczególności: zbierania danych osobowych, przechowywania danych osobowych, wprowadzania danych do systemu rozliczeniowego prowadzonego w systemie informatycznym, opracowywania danych dla celów statystycznych, przygotowywania wykresów i zestawień, uzupełnienia danych osobowych.

- zostałem poinformowany, iż administratorem opisanych wyżej danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa SZOBISZOWICE, dane te zostały podane przeze mnie dobrowolnie, zostałem poinformowany o prawie dostępu do treści swoich danych osobowych i o prawie ich poprawiania,

- oświadczam, iż niniejszym został mi wydany kod aktywacyjny dostępu do portalu dla mieszkańców ista connect,

- oświadczam, że zapoznałam/em się z zasadami dostępu i korzystania z portalu ista connect w Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” i akceptuję jego postanowienia.

Imię i Nazwisko.....

Adres lokalu

Data

Podpis – potwierdzenie
przedstawiciela Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice”

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO, informujemy iż:

- 1) administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Szobiszowice” z siedzibą w Gliwicach ul. Sztabu Powstańczego 3;
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Szobiszowice” jest możliwy pod numerem tel. 728 927 260 lub adresem e-mail: sekretariat@szobiszowice.pl;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu aktywacji konta w serwisie ista connect.
- 4) odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w szczególności ista Polska Sp. z o.o.;
- 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze i jego usprawiedliwionego prawnie interesu zgodnie z realizacją celu i przedmiotem działalności do czasu jej ustania oraz dochodzenia lub obrony roszczeń;
- 7) posiadają Państwo prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania jeżeli inne przepisy prawa nie stanowią inaczej;
- 8) mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku;
- 9) dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany;
- 10) podanie przez Państwa danych osobowych jest niezbędne do realizacji celów określonych w pkt 3.

Gliwice, dnia

.....
Czytelny podpis