

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „SZOBISZOWICE” w Gliwicach ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności następujących lokali mieszkalnych:

1. ul. Sztabu Powstańczego 33/15 w Gliwicach. (Trzeci przetarg)

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **53,43 m²**, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju, piwnica o powierzchni 2,30 m² lokal usytuowany jest na 5 piętrze w budynku ośmiokondygnacyjnym. Cena wywoławcza - **256.500,00 zł**, (poprzednia cena 285.000,00 zł), wadium w wysokości 12.250,00 zł.

2. ul. Sztabu Powstańczego 13/11 w Gliwicach. (Drugi Przetarg)

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **58,75 m²**, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC oraz przedpokoju, piwnica o powierzchni 2,00 m² lokal usytuowany jest na 3 piętrze w budynku ośmiokondygnacyjnym. Cena wywoławcza - **224.000,00 zł**, wadium w wysokości 11.200,00 zł.

Lokale można oglądać po wcześniejszym umówieniu pod nr 728-927-266 lub w dniu 20.12.2022 r. o godz. 10.00. Oferty zgodne z § 5 *Regulaminu przetargu na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w SM SZOBISZOWICE*, który jest dostępny na stronie internetowej www.szobiszowice.pl, należy składać w zamkniętej kopercie z odpowiednim napisem:

*„3. Przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy
ul. Sztabu Powstańczego 33/15 w Gliwicach,,*

bądź

*„2. Przetarg nieograniczony na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy
ul. Sztabu Powstańczego 13/11 w Gliwicach,,*

wraz z dowodem wpłaty wadium w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Sztabu Powstańczego 3 w terminie do dnia **22.12.2022 r.** do godz. 8³⁰. Wadium należy wpłacić na konto nr 87 1020 2401 0000 0102 0038 4909 i powinno zostać uznane na rachunku SM Szobiszowice najpóźniej w dniu 21.12.2022 r. Wadium przepada w przypadku, gdy oferent, którego oferta została wybrana, nie wniesie w pełnej wysokości kwoty wynikającej ze złożonej oferty w terminie 21 dni od dnia otrzymania informacji o rozstrzygnięciu przetargu na jego korzyść. Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały

wybrane, zostanie zwrócone w kwocie nominalnej niezwłocznie po zamknięciu lub unieważnieniu przetargu.

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu **22.12.2022 r.** (w przypadku pkt. 1 o godzinie 10⁰⁰, w przypadku pkt. 2 o godzinie 11⁰⁰).

Osoby, które wygrają przetarg zobowiązane są do:

- zapłaty wylicytowanej ceny i zawarcia umowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o rozstrzygnięciu przetargu,
- przystąpienia w poczet członków Spółdzielni,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu.

Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
"SZOBISZOWICE"
w Gliwicach

